

淮南市2017年第6批次城市建设用地农用地转用和
土地征收实施方案



填表单位：(盖章)

计量单位：公顷、万元/公顷、万元、人、元/平方米

用地地块及规划用途		交通地块二、交通地块三、交通地块五		
申 请 用 地 现 状				
地类	权属	国有	集体	合计
合 计		0.9738	3.1537	4.1275
(一)农 用 地		0.9738	0.7400	1.7138
其中：耕 地		0.1330	0.6719	0.8049
(二)建设用地			2.4137	2.4137
(三)未利用地				
征 地 补 偿 安 置				
征地涉及 权属单位	乡（镇）	洛河镇		
	村	林巷村、宫集村、刘郑村		
征地报批前程序履行情况		告知、确认和听证程序已履行，耕地占补平衡已落实		
征地补偿标准(万元/公顷)		90	征地总费用(万元)	1062.3158
需安置的农业人口		15	需安置的劳动力人数	9
安 置 途 径	发放安置补助费自谋职业		15	
	社会保险安置		9	
	用地单位安置			
	留地安置			
	农业安置			

补充耕地			
补充耕地责任单位	淮南市人民政府	补充耕地方式	委托补充
补充耕地承担单位	淮南市土地整理中心	已补充耕地面积	0.8049
耕地开垦标准（万元/公顷）	8 万元/公顷	耕地开垦费金额（补充耕地资金）	6.4392 万元
补充耕地的土地整理复垦开发项目			
项目备案编号	补充耕地项目名称	可用于占补平衡新增耕地面积	使用补充耕地面积
34042120170001	淮南市毛集试验区焦岗湖镇藏巷滩涂地开发（一期）	20.9422	0.8049
合计		20.9422	0.8049
新增建设用地土地有偿使用费			
市辖区	标准（元/平方米）	新增建设用地面积	缴纳金额（万元）
淮南市大通区	48	1.7138	82.2624
合计		1.7138	82.2624

审核人：李丹

填表人：程晓东

填表时间：2018.1.9