

淮南市2018年城市第19批次农用地转用和土地征收实施方案

填表单位：(盖章)

计量单位：公顷、万元/公顷、万元、人、元/平方米

|                  |             |                                                                       |              |           |
|------------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------|-----------|
| 用地地块及规划用途        |             | 地块二、六、十二、十三、十四用地                                                      |              |           |
|                  |             | 公共管理与公共服务用地(地块二、六、十二、十四)、商服用地(地块十三)                                   |              |           |
| 申请用地现状           |             |                                                                       |              |           |
| 地类 \ 权属          |             | 国有                                                                    | 集体           | 合计        |
| 合计               |             | 4.8813                                                                | 28.4611      | 33.3424   |
| (一) 农用地          |             | 4.8112                                                                | 25.6076      | 30.4188   |
| 其中：耕地            |             | 4.5444                                                                | 15.8262      | 20.3706   |
| (二) 建设用地         |             | 0.0701                                                                | 2.8535       | 2.9236    |
| (三) 未利用地         |             |                                                                       |              |           |
| 征 地 补 偿 安 置      |             |                                                                       |              |           |
| 征地涉及<br>权属单位     | 乡(镇)        | 大通区九龙岗镇、洛河镇                                                           |              |           |
|                  | 村           | 陈巷村、林巷村                                                               |              |           |
| 征地报批前程序履行情况      |             | 对拟征地块情况进行了调查确认；发放征地拆迁标准安置途径告知书；由于安置合理被征地群众未提出听证；填报了被征地农民社会保障措施落实情况说明表 |              |           |
| 征地补偿标准（万元 / 公顷）  |             | 78-90                                                                 | 征地<br>总费用    | 3745.7806 |
| 需安置的农业人口         |             | 305                                                                   | 需安置的<br>劳动人数 | 146       |
| 安<br>置<br>途<br>径 | 社会保险安置      |                                                                       | 146人         |           |
|                  | 用地单位安置      |                                                                       |              |           |
|                  | 留地安置        |                                                                       |              |           |
|                  | 农业安置        |                                                                       |              |           |
|                  | 发放安置补助费自谋职业 |                                                                       |              |           |
|                  |             |                                                                       |              |           |
|                  |             |                                                                       |              |           |

|                 |                               |                 |           |
|-----------------|-------------------------------|-----------------|-----------|
| 三、补 充 耕 地 方 案   |                               |                 |           |
| 补充耕地责任单位        | 淮南市人民政府                       | 补充耕地方式          | 委托补充      |
| 补充耕地承担单位        | 淮南市中心土地整理中心                   | 已补充耕地面积         | 20.3706   |
| 耕地开垦标准（万元/公顷）   | 8万元/公顷                        | 耕地开垦费金额（补充耕地资金） | 162.9648  |
| 补充耕地的土地整理复垦开发项目 |                               |                 |           |
| 项目备案编号          | 补充耕地项目名称                      | 可用于占补平衡新增耕地面积   | 使用补充耕地面积  |
| 34042120120051  | 凤台县经济开发区拐集社区内陆滩涂地开发项目         | 10.5667         | 10.5667   |
| 34040620080006  | 淮南市潘集区古沟回族乡古沟等两村土地整理          | 28.9700         | 0.3497    |
| 34042120120085  | 凤台县经济开发区黑龙河潭社区淮河大堤西侧内陆滩涂地开发项目 | 11.3771         | 9.4542    |
| 合计              |                               | 50.9138         | 20.3706   |
| 新增建设用地土地有偿使用费   |                               |                 |           |
| 市辖区             | 标准（元/平方米）                     | 新增建设用地面积        | 缴纳金额（万元）  |
| 淮南市大通区          | 48                            | 50.9138         | 2443.8624 |
|                 |                               |                 |           |
|                 |                               |                 |           |
|                 |                               |                 |           |
| 合计              |                               | 50.9138         | 2443.8624 |

审核人：李丹

填表人：王祥茹

填表时间：2018.5.2